

- ◇マルキョウ…約450m
- ◇サニー…500m
- ◇福岡銀行…約350m
- ◇小笹小学校…1200m
- ◇平尾中学校…約700m

- 玄関ポーチ付き
- 室内美邸
- 今のお家賃と比較して下さい。
- 家賃相場は60,000円。投資用としてもご検討頂けます。



図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



物件種目	売マンション		
物件名	三愛シティライフ小笹		
最寄駅	西鉄天神大牟田線『平尾』駅		
間取	3DK		
価格	890万円(税込)		

物件所在地	福岡市中央区小笹5丁目4-17		
交通	西鉄バス『小笹南口』徒歩3分		
建物	構造・規模	RC5階建1階部103	
	専有面積	52.29㎡	バルコニー面積 5.94㎡
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	昭和61年3月	総戸数	40戸
管理形態	委託	施工会社	
管理費等	6,300円/月	修繕積立金	6,300円/月
現況	空室	引渡日	相談
駐車場	空き無し		
本体設備	エレベータ・都市ガス・玄関ポーチ		
各戸設備	給湯		
備考	管理会社：穴吹ハウジングサービス		
	【住宅ローン支払い例】 借入金額：890万円 金利：0.975% 年数35年の場合		
	毎月支払い例：25,019円 別途、管理費と修繕積立金		



福岡の不動産なら

東邦ハウジング 売買事業部

福岡県知事免許番号(9)第8516号

〒810-0041
福岡市中央区大名1丁目9-8

TEL **092-731-5571**
FAX **092-731-5533**

手数料	取引態様	情報公開日