



物件種目	売マンション
物件名	ステイタスガーデン別府
交通	地下鉄七隈線『別府』駅
間取	1R
価格	298万円

物件所在地	福岡市城南区別府3-2-35		
交通	地下鉄七隈線『別府』駅 徒歩2分		
	西鉄バス『別府二丁目』停 徒歩1分		
構造	RC造6階建3階部308号室		
	専有面積	17.1㎡	バルコニー面積 2.85㎡
物件	間取内訳 間取り参照		
土地権利	所有権	用途地域	商業
築年月	平成元年7月	総戸数	73戸
管理形態	委託	施工会社	
管理費等	3,700円/月	修繕積立金	4,300円/月
現況	賃貸中	引渡日	即日
駐車場	なし		
本体設備	都市ガス・エレベーター		
各戸設備	シャワー		

- 平成24年契約開始
- 家賃35,000円
- 年収420,000円
- 表面利回り14%

備考
間取と現況が異なる場合は現況を優先します

福岡の不動産なら 東邦ハウジング 売買事業部	福岡県知事免許番号(8)第8516号 〒810-0041 福岡市中央区大名1丁目9-8	TEL 092-731-5571 FAX 092-731-5533	手数料 取引態様 情報公開日
	備考	備考	備考