

売マンション

地下鉄空港線『藤崎』駅 徒歩約4分！RC造5階建

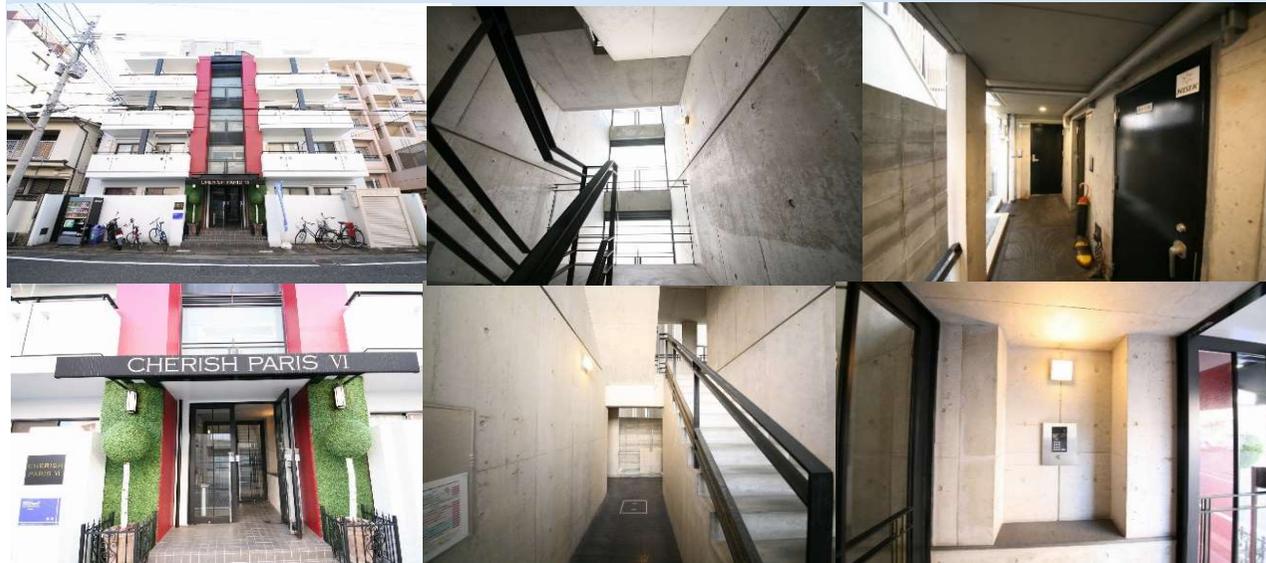
cherishParis VI

価格 13,300万円

地下鉄空港線『藤崎』駅 徒歩約4分

物件種目	売マンション		
最寄駅	地下鉄空港線『藤崎』駅		
間取タイプ	1R・1K		
交通	地下鉄空港線『藤崎』駅 徒歩4分 地下鉄空港線『室見』駅 徒歩4分		
所在地	福岡市早良区室見1丁目1-20(住居表示)		
建物	建物名	cherishParis VI	
	構造	RC造 5階建	総戸数 18戸
	土地面積	155.76㎡(約47.12坪)	
	建物面積	434.32㎡(約131.38坪)	
築年月	平成3年2月	用途地域	商業地域
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
建蔽率	80%	容積率	400%
現況	2部屋募集中	引渡日	相談
駐車場	無		
設備	電気 上・下水道 プロパンガス		
接道状況	北側 公道 幅員:約5.8m		
備考	※101号オーナー事務所として利用中		
	売却後退去予定		
	※プロパンガス継続条件		
	現況年収:5,611,200円 現況利回り:4.2% 満室時年収:6,997,200円 満室時利回り:5.2% 別途自販機収入あり		

地下鉄空港線『藤崎』駅 徒歩約4分！大規模改修工事済み！コンクリート打ちっ放し、エントランス吹き抜けのオシャレなRCマンションです！



福岡の不動産なら

東邦ハウジング 売買事業部

福岡県知事免許番号(9)第8516号

〒810-0041
福岡市中央区大名1丁目9-8

TEL 092-731-5571

FAX 092-731-5533

手数料	取引様様	情報公開日
成約価格の 3%+6万円 (税別)	媒介	