

地下鉄箱崎線「千代県庁口」駅 徒歩2分、48.19㎡の広々1LDK、ロフト付！
14階建の最上階・角部屋・南東向き・天井が高いお部屋です！

- 博多せんしょう(スーパー).....約100m
- マルシヨク千代町店.....約350m
- ローソン博多千代4丁目店.....約100m
- 博多千代郵便局.....約120m
- 西日本シティ銀行千代町支店.....約220m



間取と現況が異なる場合は現況を優先します

- 1LDK、南東向き
- 最上階、角部屋
- 浴室に窓あり
- 天井が高い
- ロフト付き
- 日当たり、眺望良好



住宅ローンお支払い例

- ボーナス：なし ■頭金：なし
- 借入額：1,250万円
- 金利：0.975%(変動金利)
- 返済年数：35年
- 月々 35,140円

管理費・修繕積立金を入れて
月々**49,840円**
今の家賃と比べてみてください。

物件種目	売マンション
物件名	県庁前シティピアエクセル30
交通	地下鉄箱崎線『千代県庁口』駅
間取	1LDK
価格	1,250万円

物件所在地	福岡市博多区千代4丁目11-29		
交通	地下鉄箱崎線『千代県庁口』駅 徒歩約2分 JR鹿児島本線『吉塚』駅 徒歩約16分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	コンクリート屋根	14階建14階1406号
専有面積	48.19㎡(壁芯)	バルコニー面積	7.29㎡
物件	間取り参照		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	平成2年8月	総戸数	114戸
管理形態	全部委託	施工会社	
管理費等	12,200円/月	修繕積立金	2,500円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	無し		
本体設備	オール電化・オートロック・エレベーター		
各戸設備	電気温水器		

備考	<p>屋根裏部屋(ロフト):5.61㎡</p> <p>管理会社:(株)タッケン管理サービス 092-504-6500</p> <p>間取と現況が異なる場合は現況を優先します</p>
----	--



福岡の不動産なら

東邦ハウジング 売買事業部

福岡県知事免許番号(9)第8516号

〒810-0041 福岡市中央区大名1丁目9-8

TEL 092-731-5571
FAX 092-731-5533

手数料	取引態様	情報公開日
成約価格の3%+6万円(別税)	媒介	