

- ◆ 想定利回り【9.55%】！家賃4.3万円で賃貸募集中！！
- ◆ 現在、空室のため自己使用も可能です！



種類	売マンション		
物件名	ダイナコートリパティーイン久留米		
最寄駅	西鉄天神大牟田線「津福」駅		
間取	1LDK		
価格	540万円		
所在	福岡県久留米市津福今町455番地7		
交通	西鉄天神大牟田線「津福」駅 徒歩7分 西鉄バス「津福本町」停 徒歩8分		
建物	構造	SRC・RC造陸屋根11階建 2階部分	
	専有面積	壁芯38.02㎡	バルコニー 3.72㎡
	間取内訳	※間取図参照	
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層
築年月	1992年4月	総戸数	50戸
管理会社	(株)応和管理	管理形態	全部委託(巡回管理)
管理費	4,000円	修繕積立金	5,500円
設備	都市ガス、モニター付オートロック、エレベーター		
備考	※家賃43,000円で賃貸募集中(現在 空室) ⇒想定利回り9.55% ※現況優先となります		



福岡の不動産なら

東邦ハウジング 売買事業部

福岡県知事免許番号(9)第8516号

〒810-0041 福岡市中央区大名1丁目9-8

TEL **092-731-5571**

FAX **092-731-5533**

手数料	取引態様	情報公開日
(3%+6万) ×消費税	媒介	