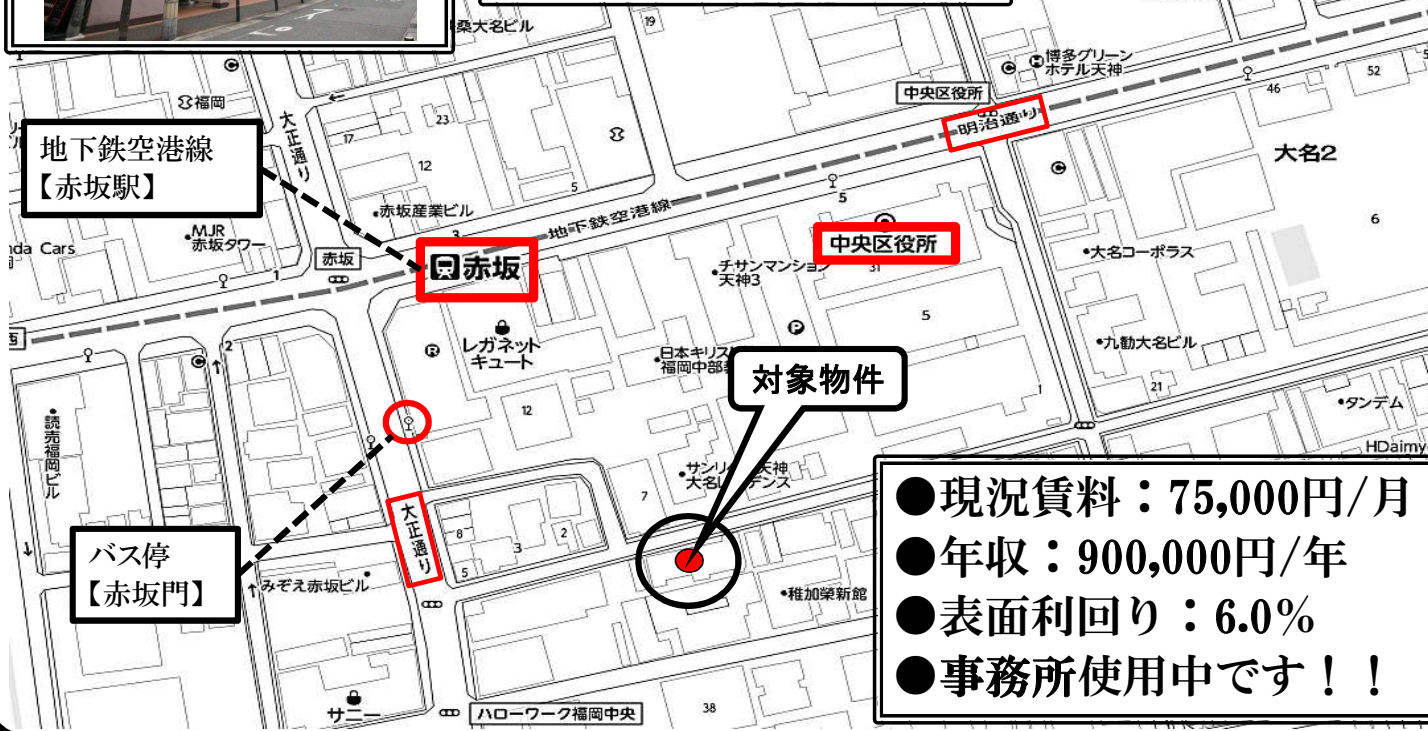


【空港線「赤坂駅」徒歩3分の好立地！】



- 現況賃料：75,000円/月
- 年収：900,000円/年
- 表面利回り：6.0%
- 事務所使用中です！！

物件名	サンライフ大名		
種目	売マンション(オーナーチェンジ)		
最寄駅	福岡市空港線『藤崎』駅		
間取	事務所		
価格	1,500万円		
物件所在地	福岡市中央区大名2丁目2番41号		
交通	福岡市空港線『赤坂』駅～徒歩3分～ 西鉄バス『赤坂門』停～徒歩2分～		
建物	構造・規模	SRC造 8階建3階部分	
	専有面積	壁芯51.47㎡/バルコニー面積3.15㎡	
物件	間取内訳	※間取図無し※事務所仕様※現況優先となります	
土地権利	所有権	用途地域	商業
築年月	昭和49年9月	総戸数	53戸
管理形態	全部委託	施工会社	前田建設工業(株)
管理費等	9,016円/月	修繕積立金	10,749円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	空無		
本体設備	都市ガス、水道公営、エレベーター		
各戸設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ● 管理会社：(株)ジェント /092-771-1780 ● 【事務所可】 ● 開口：南向き ※管理組合で建替えを検討しており、2020年6月に解体開始を予定しております。(平成31年2月14日現在) ※現況優先となります 		

TOHO 福岡の不動産なら
東邦ハウジング 売買事業部

福岡県知事免許番号(9)第8516号
 〒810-0041 福岡市中央区大名1丁目9-8
 TEL 092-731-5571
 FAX 092-731-5533

手数料	取引態様	情報公開日
(3%+6万) ×消費税	媒介	