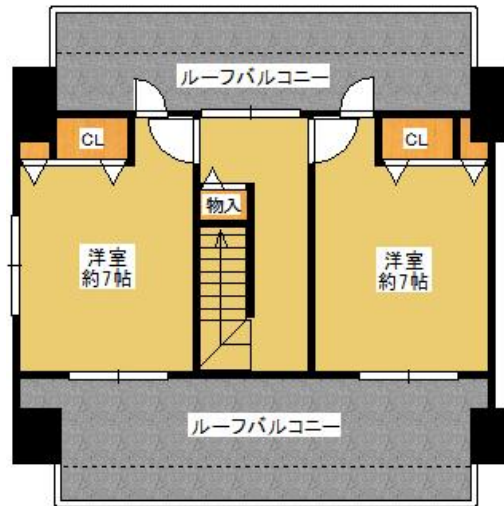


西鉄貝塚線とJR香椎線のWアクセス、2001年築、RC造9階建8・9階部分、メゾネットタイプ！
 壁芯103.49㎡の広々4LDK、ルーフバルコニー面積は45.75㎡！最上階、角部屋、オーシャンビュー！
 ペット飼育相談可(規約等の制限有)



- ◇ファミリーマートJR和白駅前店・・・約350m
- ◇マルキョウ和白店・・・・・・・・・・約750m
- ◇ダイソー和白丘店・・・・・・・・・・約900m
- ◇上和白郵便局・・・・・・・・・・約600m
- ◇西日本シティ銀行和白支店・・・・・・約700m
- ◇福岡和白病院・・・・・・・・・・約800m
- ◇TSUTAYA和白店・・・・・・・・・・約600m
- ◇福岡カントリー倶楽部・・・・・・・・・・約1300m
- ◇和白小学校・・・・・・・・・・約1400m
- ◇和白中学校・・・・・・・・・・約1700m



物件種目	売マンション
物件名	ラフォーレ和白オーシャンビュー
交通	JR香椎線『和白』駅
間取	4LDK
価格	2,580万円

物件所在地	福岡市東区和白4丁目20-10		
交通	JR香椎線『和白』駅 徒歩約3分 西鉄貝塚線『和白』駅 徒歩約3分		
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根9階建8-9階部分	専有面積	103.49㎡(壁芯) バルコニー面積 3.06㎡
間取内訳	間取り参照		
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	2001年8月	総戸数	27戸
管理形態	全部委託(日勤)	施工会社	
管理費等	10,300円/月	修繕積立金	13,000円/月
現況	所有者居住中	引渡日	相談
駐車場	空有 月額7,000円 ※2019年12月6日現在		
本体設備	都市ガス・オートロック・エレベーター		
各戸設備	システムキッチン		

ルーフバルコニー面積: 45.75㎡
 管理会社: 安田建物管理株式会社
 ルーフバルコニー使用料: 月額500円
 催事積立金: 月額100円
 町内会費: 月額500円

※間取と現況が異なる場合は現況を優先します

- 2001年築
- 最上階・角部屋
- メゾネットタイプ
- ルーフバルコニー
- RC造9階建8-9階部分
- ペット飼育相談
- オーシャンビュー
- 日当たり良好・眺望良好
- 2浴線利用可能
- ウォークインクローゼット
- 浴室に窓



福岡の不動産なら

東邦ハウジング 売買事業部

福岡県知事免許番号(9)第8516号

〒810-0041 福岡市中央区大名1丁目9-8

TEL 092-731-5571
 FAX 092-731-5533

手数料	取引態様	情報公開日
成約価格の3%+6万円(別税)	媒介	